

Varaždin, 02.05.2024.g.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-2248/2023

Dužnik: Stečajna masa iza ZAG-INVEST d.o.o. u stečaju, Varaždin, Trakošćanska 9a, OIB: 45005812473

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

St-2248/2023

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE (O-20)

I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 23.08.2023.-02.05.2024.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, poslovni broj St-1369/2021-18 od 23. kolovoza 2023.g., određen je nastavak postupka radi naknadne diobe u kojem sam postupku imenovana stečajnim upraviteljem.

Dana 30.11.2023.g. održano je ispitno i izvještajno ročište na kojem je utvrđena tražbina II višeg isplatnog reda Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Porezna uprava za članarinu HGK u iznosu od 87,99 €. Dana 12.03.2024.g. održano je posebno ispitno ročište na kojem su utvrđene tražbine Republike Hrvatske u iznosu od 2,69 € i 99,54 €. Tražbina II višeg isplatnog reda je isplaćena vjerovniku, dok je za tražbine nižih isplatnih redova doneseno rješenje za koje nije iskazana pravomoćnost.

II. Stanje stečajne mase

Stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se od nekretnine upisane u zk. ul. 2942 k.o. Trnje, kč.br. 2404, suvlasnički dio 225, u naravi lokal L7 u prizemlju aneksa stambeno poslovne zgrade površine 31,50 m² u Zagrebu, Vukovarska 254 i Korčulanska 3a- FI park koja je procijenjena na iznos od 34.600,00 €, a koju procjenu je prihvatila i skupština vjerovnika.

Temeljem odluke skupštine vjerovnika produljen je ugovor o zakupu gore navedene nekretnine za iznos od 160,00 € + PDV za razdoblje od 01.12.2023.-31.05.2024.g. Do dana pisanja ovog izvješća izdani su računi do travnja 2024 koji su uredno plaćeni.

Temeljem naplaćenih zakupnina stanje na IBAN računu na dan 02.05.2024.g. iznosi 1.161,14 €.

Rješenjem St-2248/2023-45 od 09.04.2024.g. dana je suglasnost stečajnoj upraviteljici za diobu prema diobnom popisu od 08.04.2024.g., a Rješenjem St-2248/2023-47 od 11.04.2024.g. određena je nagrada za rad stečajnom upravitelju. Podneskom od 29.04.2024.g. predložila sam naslovnom sudu da izda potvrdu pravomoćnosti za gore navedena rješenja.

III. Prijedlozi stečajnog upravitelja

U daljnjem tijeku stečajnog postupka po izdanim klauzulama pravomoćnosti pristupiti će se namirenju vjerovnika nižeg isplatnog reda te će se pozvati osnivač da namiriti trošak nagrade stečajnog upravitelja uplatom na IBAN stečajnog dužnika nakon čega će se pristupiti izradi završnog računa.

Stečajni upravitelj:
mr. Jelena Stankus-Tkalec